



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 577**

11 Ιουνίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 11324 (1)

Σήραγγα από φρέαρ Ασωμάτων έως Αιγάλεω Προσωρινή Κατάληψη Χώρων για τις Ανάγκες Κατασκευής του Έργου του Μετρό.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Νόμο 1558/1985 (ΦΕΚ 157/26.7.95) - Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».
2. Τον Ν. 1955/91 (ΦΕΚ 112/18.7.91) περί ιδρύσεως Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» και ειδικώτερα τις διατάξεις του άρθρου τρίτου «κύρωση της σύμβασης» σε συνδυασμό με τα άρθρα έβδομο και δέκατο «Απαλλοτριώσεις» του ιδίου Νόμου.
3. Την Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ16/010/70/Γ/30.1.92 περί μεταβίβασης δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Δημοσίου στην ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.
4. Την Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ16α/04/226/Γ/19.3.92 περί «καθορισμού καθ' ύλην Τεχνικών Δ/νσεων ΓΓΔΕ αρμοδίων για Τεχνικά θέματα εποπτείας Νομικών Προσώπων Γ.Γ.Δ.Ε.

Το με αριθμό πρωτοκόλλου ALX-23451/20.5.2003 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. με το οποίο ζητείται η προσωρινή κατάληψη των ιδιοκτησιών με στοιχεία:

- (01) εμβ. 50μ2 που βρίσκεται επί της Ιεράς Οδού αρ. 261 στο Δήμο Αιγάλεω Φερόμενοι ιδιοκτήτες είναι οι: Δήμος Αιγάλεω κ.α. (Σχέδιο 1).
- (02) εμβ. 255μ2 που βρίσκεται επί της Ιεράς Οδού 261 και 25ης Μαρτίου στο Δήμο Αιγάλεω Φερόμενοι ιδιοκτήτες είναι οι: Ρόκας Γεώργιος κ.α.. (Σχέδιο 1).
- (03) εμβ. 175μ2 που βρίσκεται επί της οδού Πλούτωνος 8, στο Δήμο Αιγάλεω.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες είναι οι: Ιωαννίδης Βασίλης κ.α.. (Σχέδιο 2).

- (04) εμβ. 150μ2 που βρίσκεται επί της Ιεράς Οδού 132 στο Δήμο Αθηναίων.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες είναι οι: Δήμος Αθηναίων κ.α.. (Σχέδιο 3).

και επειδή

Η προσωρινή κατάληψη των υπόψη ιδιοκτησιών κρίνεται αναγκαία για την κατασκευή του Μετρό και προβλέπεται από το Νόμο 1955/91 η κατάληψη χώρων που εμπίπτουν στους σκοπούς της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., αποφασίζουμε:

Την προσωρινή κατάληψη των ιδιοκτησιών με στοιχεία:

- (01) εμβ. 50μ2 που βρίσκεται επί της Ιεράς Οδού αρ. 261 στο Δήμο Αιγάλεω Φερόμενοι ιδιοκτήτες είναι οι: Δήμος Αιγάλεω κ.α.. (Σχέδιο 1).
- (02) εμβ. 255μ2 που βρίσκεται επί της Ιεράς Οδού 261 και 25ης Μαρτίου στο Δήμο Αιγάλεω.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες είναι οι: Ρόκας Γεώργιος κ.α.. (Σχέδιο 1).

- (03) εμβ. 175μ2 που βρίσκεται επί της οδού Πλούτωνος 8, στο Δήμο Αιγάλεω.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες είναι οι: Ιωαννίδης Βασίλης κ.α.. (Σχέδιο 2).

- (04) εμβ. 150μ2 που βρίσκεται επί της Ιεράς Οδού 132 στο Δήμο Αθηναίων.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες είναι οι: Δήμος Αθηναίων κ.α.. (Σχέδιο 3).

και φαίνονται στα συνημμένα σχέδια, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Μετά το πέρας των εργασιών οι χώροι θα αποδοθούν στους ιδιοκτήτες τους στην κατάσταση που αυτοί βρίσκονται πριν από την κατάληψη. Προς τούτο η ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. θα καταγράψει την υφιστάμενη, προ της κατάληψης, κατάσταση.

Η κατάληψη θα διαρκέσει μέχρι την ολοκλήρωση του έργου.

Η αποζημίωση για την προσωρινή κατάληψη των παραπάνω ιδιοκτησιών θα καθορισθεί όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του δεκάτου άρθρου του Ν. 1955/81.

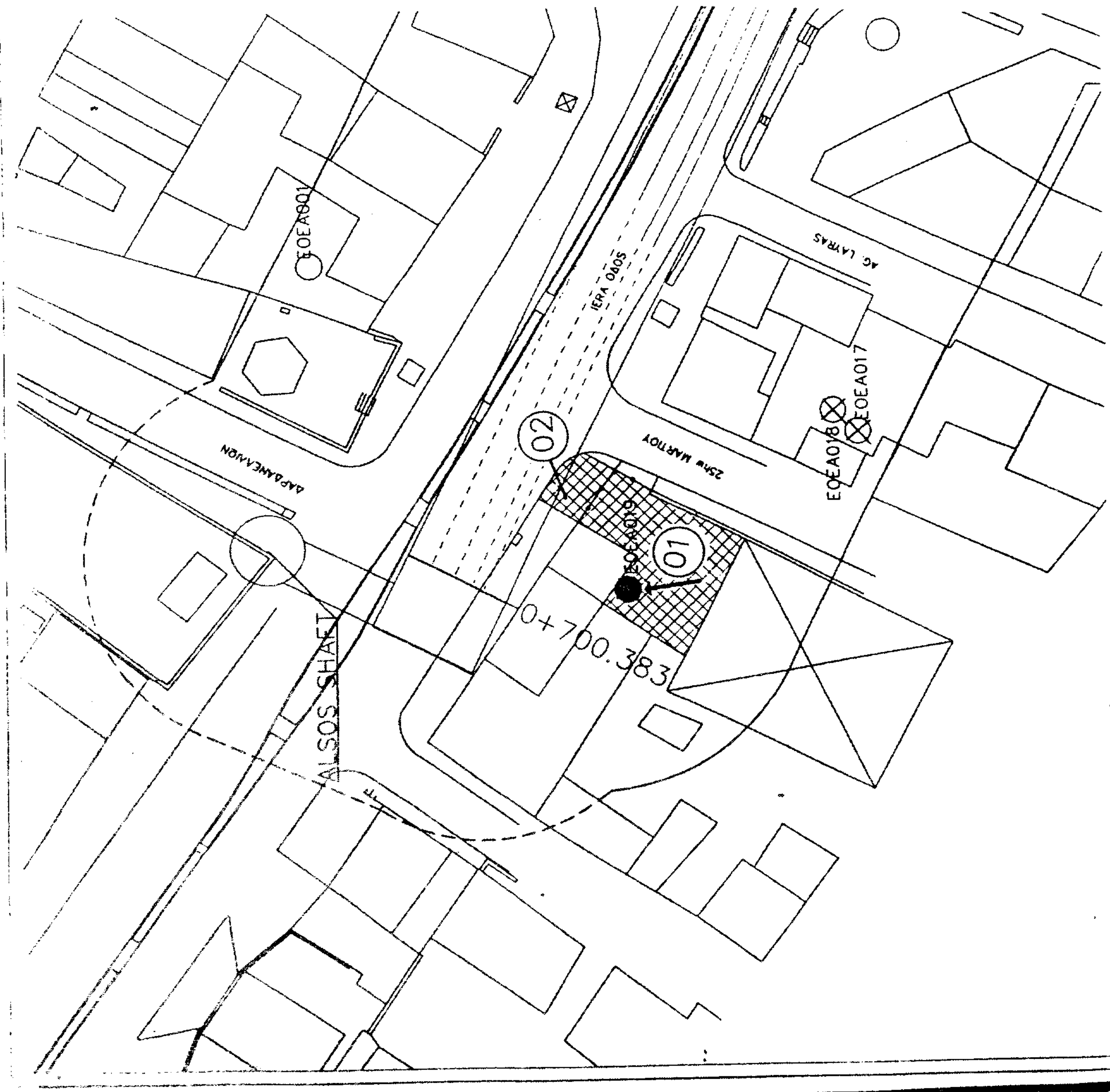
Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 26 Μαΐου 2003

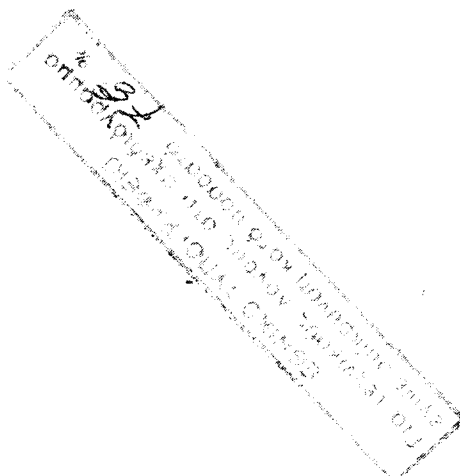
Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Β. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

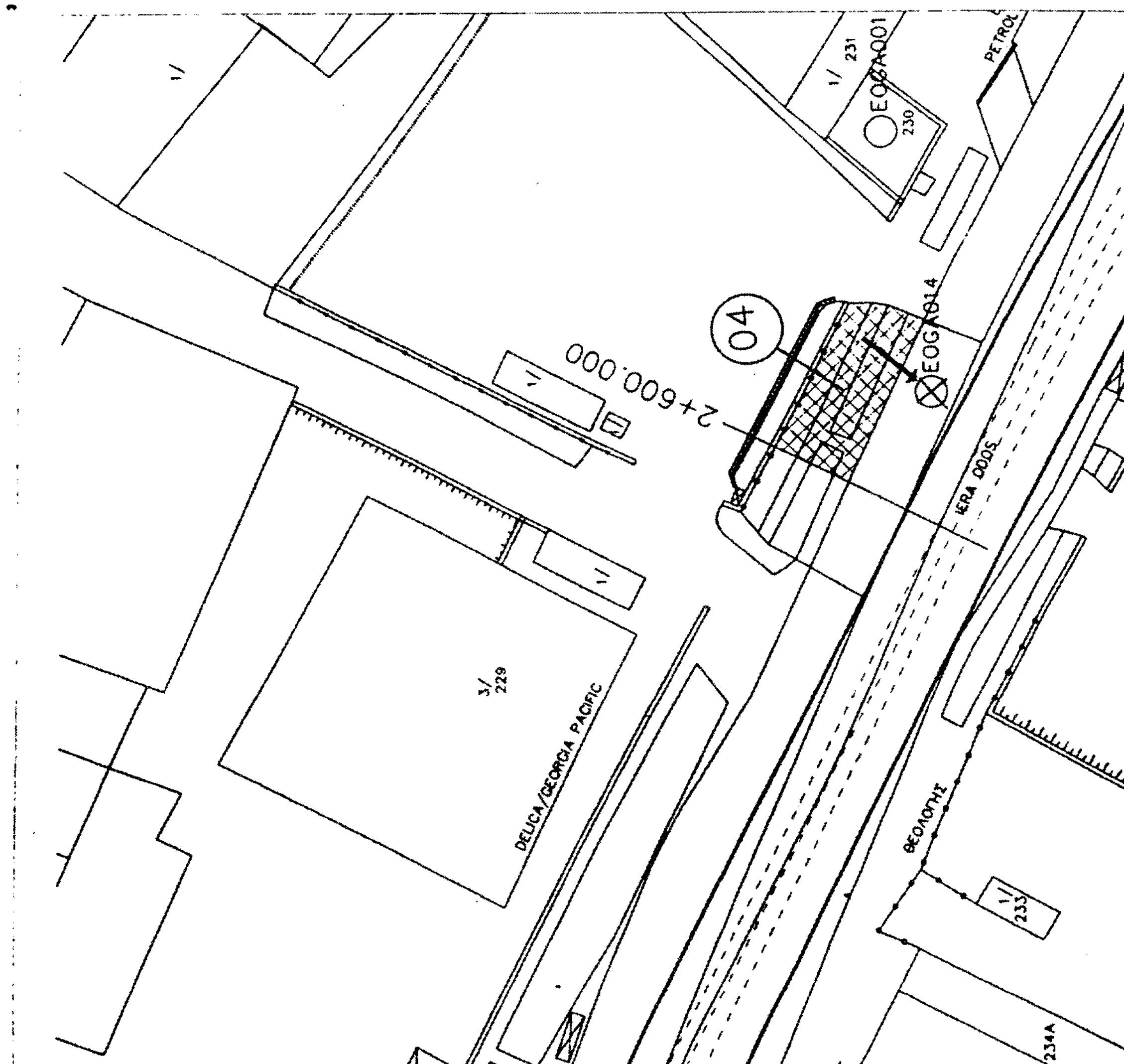
σχέδιο 1


ΕΟΕ Α001
IERA ODOS
AG. LAVRAS
ΕΟΕ Α017
ΕΟΕ Α018
ΕΟΕ Α019
25ης ΜΑΡΤΙΟΥ
ΔΑΡΔΑΝΕΛΛΙΩΝ
02
01
0+700.383
ALSOS SHAFT

σχεδιο 2



σχεδιο 3


04
2+600.000
EOGA014
EOGA001
PETROL
IERA ODOS
DELICA/GEORGIA PACIFIC
ΘΕΟΛΟΓΗΣ
3/229
230
231
233
234A

Αριθ. 4744 (2)

Τροποποίηση του Σχεδίου Πόλεως Ανδραβίδας (κλείσιμο του Ο.Τ. 23).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψιν:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 318/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρούμενων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του Ν.Δ. 532/70, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ. 677/71 και 198/72.

5) Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».

7) Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «περί Γ.Ο.Κ.», όπως προστέθηκε με το Ν.2081/92 (ΦΕΚ154/Α).

8) Τον Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α/13.6.2000), Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85.

9) Τις εγκυκλίους 1/61 & 8/75 περί τροποποιήσεως Σχεδίων Πόλεων'.

10) Τις διατάξεις του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α'/ 27.8.2002) και ειδικότερα τα άρθρα 10 & 15 με τα οποία περιέρχεται η αρμοδιότητα στο Νομάρχη.

11) Την 118/97 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ηλείας με την οποία ψηφίστηκε ο Οργανισμός Λειτουργίας της Ν.Α. Ηλείας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ. 314/ 25.4.95 Τ.Β.

12) Την αρ. 1116/23.1.2003 απόφασή μας περί ορισμού βοηθών Νομάρχη.

13) Την αρ. πρωτ. 1035/5.2.2003 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με εξουσιοδότηση υπογραφής Αποφάσεων κλπ. με ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ».

14) Την αρ. πρωτ. (2869-2693)/03 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

15) Την αρ. πρωτ. 868/7.4.2003 αίτηση Δήμου Ανδραβίδας.

16) Την εισηγητική έκθεση του υπαλλήλου της υπηρεσίας μας Αντωνόπουλου Γεωργίου (αρ. πρωτ. 3778/ 9.4.2003).

17) Το γεγονός ότι το Ο.Τ. 23 είναι μέρος μεγαλύτερου Ο.Τ. στην υπό έγκριση Οριστική Πολεοδομική μελέτη καθώς και ότι η ζητούμενη τροποποίηση δημιουργεί τις προϋποθέσεις για να υλοποιηθεί ένα κοινωφελές έργο (ανέγερση Εργατικών κατοικιών).

18) Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο 1/2003 πρακτικού αυτού, αποφασίζουμε:

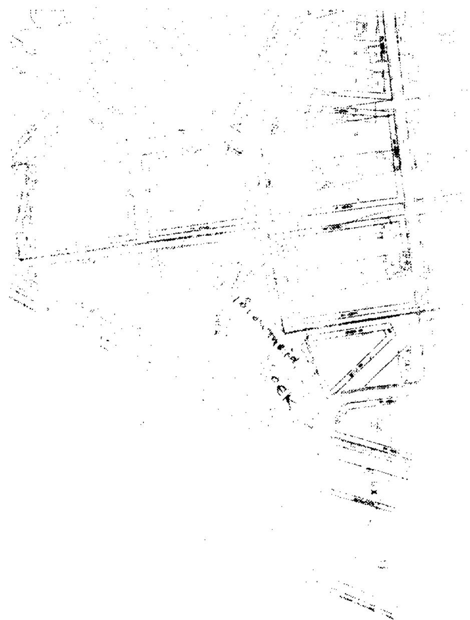
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του τμήματος Σχεδίου Πόλεως Ανδραβίδας (κλείσιμο Ο.Τ. 23), όπως ακριβώς απεικονίζεται στα σχέδια του ιδιώτη πολ/κου μηχ/κου Ιωάννη Στ. Σταυράκου, τα οποία και υπογράφει και υπογράφονται από τα μέλη του ΣΧΟΠ, τα οποία συνοδεύουν την απόφασή του και αποτελούν παράρτημά της.

Η απόφασή μας αυτή, που ισχύει από τη δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, από δε τις διατάξεις της παρούσας Απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη εις βάρος του Δημοσίου.

Πύργος, 7 Μαΐου 2003

Ο Νομάρχης κ.α.α.
ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΜΕΛΕΤΗ Σ.Π.
ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ



ΚΛ 1:2000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ ΚΛ: 1:1000



Ο.Τ. 24

Ο.Τ. 23

Ο.Τ. 22

αδιανοικτό τμήμα

Ενδεικτική θέση εργατικών κατοικιών

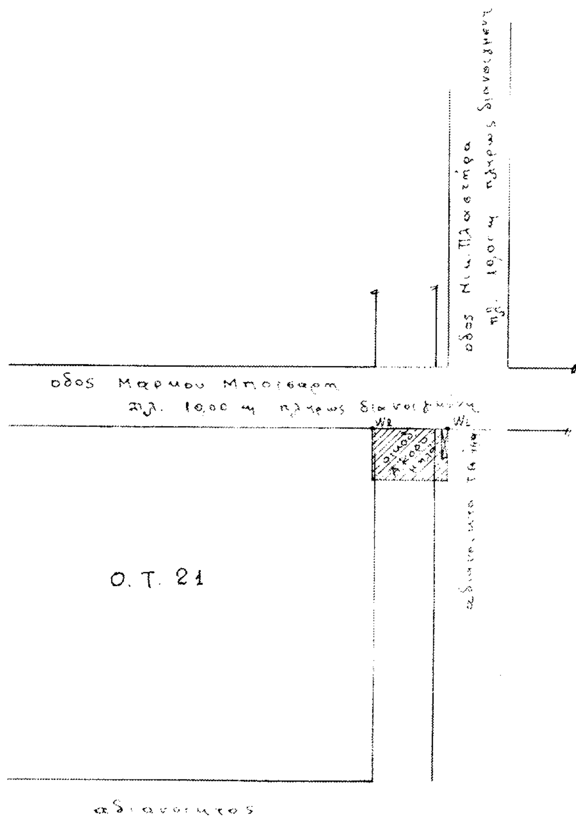
αδιανοικτος

αγροτικός δρόμος

τάφρος αποστράγγισης

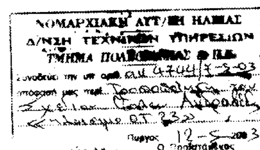
οδός Αγ. Παρασκευής πλ. 8,00 μ. πλήρως διανοιγμένη

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37 %



Δ. ΟΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ

Οι Ο.Γ. του Ο.Τ 23 ορίζονται ως ακολούθως:
Η (ΑΒ) ορίζεται ως η επέκταση της $W_1 W_2$, που είναι πρόσωπο επί της οδού Μάρκου Μπότσαρη (συνέχεια Ανδρέα Κορομηλά) και σε απόσταση από το W_1 των Α και Β αντίστοιχα 183 μ και 252 m.
Η (ΓΔ) ορίζεται παράλληλα της (ΑΒ) και σε απόσταση 60 m
Οι (ΑΔ) και (ΒΓ) ορίζονται ως κάθετες στα σημεία Α και Β με μήκος 60 μ





Συνοδεύει την 63/03 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Ανδραβίδας
Ανδραβίδα 4 Απρ. 2003



Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΔΗΜ. Κ. ΚΑΓΚΕΛΑΡΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ
ΕΡΓΟ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Σ.Π. ΣΤΟ Ο.Τ. 23 (ΚΛΕΙΣΙΜΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ)
ΘΕΣΗ	ΑΝΔΡΑΒΙΔΑ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΥΡΑΚΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ-1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500 Κ 1:1000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΑΡΤΗΣ 2003
ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗ: ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΥΡΑΚΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α. ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ

Το κλείσιμο των πλευρών (ΒΓ) και (ΓΔ) του Ο.Τ 23, που φαίνεται σ' αυτό το τοπογραφικό, ώστε στο τμήμα, που απομένει κενό στο Ο.Τ, ιδιοκτησίας ΟΕΚ, ν' ανεγερθούν εργατικές κατοικίες

Β. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ-ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ

Προτείνονται οι όροι δόμησης που ισχύουν για την δόμηση εντός σχεδίου πόλης Ανδραβίδας.
Β.Δ από 22-6-1839 Διάταγμα Ρυμοτομίας

Γ. ΤΙΤΛΟΙ

α. Αρ. Συμβολαίου 325/1998
Συμ/φος: Αγγελική Μιχαλοπούλου
Έδρα: Αθήνα

β. Αρ. Συμβολαίου 33972/1987
Συμ/φος: Ευθ. Πανουτσόπουλος
Έδρα: Λεχαινά